

보상협의 공시송달 공고

의왕시 고시 제2023-83호(2023.05.19.) 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가를 받은 “백운지구외 도로(오전~청계) 개설공사” 사업에 편입되는 토지 및 물건 등의 손실보상과 관련하여 소유자 및 이해관계인과 보상 협의를 진행하였으나 주소 및 거소, 그 밖에 송달할 주소를 알 수 없는 소유자 및 이해관계인에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조, 제8조 제1항 및 제2항의 규정에 의하여 아래와 같이 공시송달을 공고합니다.

- 사 업 명 : 백운지구외 도로(오전~청계) 개설공사
- 사업시행자 : 의왕백운프로젝트금융투자 주식회사
- 사업시행지 : 경기도 의왕시 오전동 715-1번지 일원
- 공고기간 : 2024. 2. 21. ~ 2024. 3. 6. (초일불산입, 14일 간)
- 보상 시기 및 방법

보상하는 시기, 방법 및 절차	2024. 2. 21. ~ 2024. 3. 6. (초일불산입, 14일간) <ul style="list-style-type: none">토지 : 소유권 이전 후 보상금 지급물건 : 이전·철거 완료 후 보상금 지급
협의 및 계약체결 장소	<ul style="list-style-type: none">의왕백운프로젝트금융투자(주) 보상사무소 (경기도 의왕시 바라산로 76, 상가동 B101호) ☎010-8019-3892
계약체결에 필요한 구비서류 (계약체결 1개월 이내 발급분)	<ul style="list-style-type: none">입금통장사본 1부 (본인 실명통장)인감도장, 신분증인감증명서 1부 (매도용, 일반용 각 1부)주민등록 등·초본 각 1부 (주민등록번호, 전주소 표기)국세, 지방세 완납증명서 각 1부 ※ 토지에 대하여 보상협의 전 가압류, 가처분, 근저당권, 지상권은 사전 말소하여 주시기 바랍니다.

6. 보상협의 문의처 : 의왕백운프로젝트금융투자(주) 보상사무소 (☎010-8019-3892)

7. 공시송달내역

연번	구분	소재지 (의왕시)	지번 (모지번)	지목 (물건의 종류)	현실이용상황 (구조 및 규격)	면적 및 수량		단위	보상금액	소유자	
						대장	편입			성명	공부상주소
1	토지	학의동	953-1 (953)	답		69.00	69.00	㎡	29,946,000	고*향	의왕시 학의동 66
2	지장물	학의동	953-1, 산96-59 (953, 산96-3)	정자	목조 2.0*2.0	1.00	1.00	식	310,000		
3	영농	학의동	953-1 (953)	답		69.00	69.00	㎡	271,440		

2024년 2월 21일

의왕백운프로젝트금융투자(주) 대표이사